

[مؤسسة Lohi تسهل حياتك الضريبية!]

نقدم كل هذه الخدمات من أجلك

نقوم بإعداد الإقرار الضريبي للموظفين وأصحاب المعاشات وأصحاب معاشات التقاعد في إطار عضوية، محددة بالمادة 4 رقم 11 من قانون الاستشارات الضريبية.

تضم محفظة خدمات مؤسسة Lohi الشاملة الآتي:

- إعداد إقرار ضريبة الدخل
- الفحص الفردي لجميع إمكانيات التوفير الضريبي
- حساب النتيجة المتوقعة
- فحص الإخطار الضريبي
- عملية التسوية الكاملة مع مصلحة الضرائب، وربما الاعتراضات أو الشكاوى اللازمة كذلك

وعند اللزوم تضاف البنود الآتية أيضاً:

- طلب تخفيض ضريبة الرواتب والأجور
- المشورة بشأن الدعم الضريبي لمعاش الشيوخ الخاصة (معاش ريستر/المعاشات الأساسية)
- طلب منحة السكن
- المشورة بشأن بدلات الادخار الممكنة للموظفين

مشمول كإضافات للأسر والموظفين:

- اختيار أنسب فئة ضريبية
- مراعاة تكاليف رعاية الأطفال
- طلب إعانة الأطفال
- احتساب علاقات العمل المرتبطة بإدارة المنزل

نقدم الاستشارات للشباب والمبتدئين في المهن:

- حول كافة الأسئلة المتعلقة بوظيفة العطلة
- حول جميع المسائل الضريبية ذات الصلة ببدء الحياة المهنية، سواء تعلق الأمر بالتدريب المهني أو الدراسة أو التعليم المستمر

نقدم معلومات للمتقاعدين بخصوص الآتي:

- إمكانيات الصياغة الخاصة بموضوع ضريبة المعاشات
- الآثار الضريبية لموضوع الرعاية
- التخفيض المحتمل للعبء الضريبي من خلال احتساب تكاليف الأطباء، والأدوية، ووسائل العلاج

علاوة على ذلك نقوم بفحص كل من:

- إمكانيات الاحتساب الضريبي لأعمال الإصلاح وأعمال التحديث في المنزل
- تحديد إيرادات الإيجار وإعطاء حق الانتفاع الأسئلة الخاصة بضريبة الأرباح الرأسمالية

اشترك واحد – للخدمات كافة.

ستدفع اشتراكاً سنوياً ثابتاً واحداً فقط، بغض النظر عن عدد المرات التي تستشيرنا وتطلب مساعدتنا فيها. وقد تم تدريجه اجتماعياً وفقاً لمقدار دخلك بدءاً من 49 حتى 395 يورو، بالإضافة إلى رسوم انضمام تبلغ 15 يورو، تُدفع لمرة واحدة.

كعضو في مؤسسة Lohi يمكنك الاستفادة من مد فترة تسليم إقرارك الضريبي!

قائمة التحقق من الوثائق الخاصة بك

عند زيارتنا للمرة الأولى، يُرجى أيضًا إحضار كل من

الإثباتات الخاصة بالأطفال

- رقم التعريف الضريبي
- مصاريف رعاية الأطفال (العقد، وكشف الحساب البنكي، والتعويضات)
- شهادة ضريبة الرواتب والأجور
- إثباتات التعليم والتدريب،
- على سبيل المثال: شهادة المدرسة/شهادة القيد الدراسي، عقد التدريب، منحة BAföG
- شهادة المصاريف المدرسية

نفقات خاصة

- اشتراكات التأمينات
- شهادة سنوية بالاشتراكات المحولة للتأمين الصحي وتأمين الرعاية الخاص
- تأمينات أخرى، مثل التأمين على المسؤولية، أو التأمين ضد الحوادث، أو التأمين على الحياة، أو تأمين معاش التقاعد
- إثباتات التبرعات والاشتراكات،
- على سبيل المثال: الرابطة الاجتماعية الألمانية، أو منظمة جوهنايتير الخيرية، أو اتحاد المؤمن عليهم، أو فرق الإطفاء التطوعية، أو التبرعات للأحزاب
- معاش الشيخوخة الخاص
- معاش ريستر
- شهادة وفقًا للمادة 92 من قانون ضريبة الدخل
- إخطار التأمين الاجتماعي للعامين الماضيين
- شهادة بالاشتراكات المحولة للمعاش الأساسي
- في بافاريا: إخطار ضريبة الكنيسة للعام الماضي

تخفيضات ضريبية أخرى

- الخدمات المتعلقة بأعمال التدبير المنزلي/فواتير الحرفيين على الأعمال التي تمت في منزلك، مثل الخدمة الشتوية، والعناية بالحدائق، وأعمال الصيانة والطلاء والأرضيات، والوظائف الصغيرة (فقط تكاليف الأجور القابلة للخصم، وليس الدفع النقدي)
- تجديد المباني المتعلق بالطاقة،
- على سبيل المثال تركيب نظام تدفئة/تهوية جديد، وتجديد النوافذ، وعزل حراري جديد في المنزل بالإضافة إلى شهادة مقاول متخصص
- حساب التكاليف الجانبية الخاص بالمؤجر (أو إدارة المنزل) للعامين الماضيين
- نفقات الإعاقة
- تكاليف المرض، على سبيل المثال: تكاليف الطبيب، والأدوية، وطبيب الأسنان، والنظارات، وتكاليف العلاج والاستشفاء، والإقامة في المستشفى، وتكاليف الانتقالات إلى الأطباء، وتكاليف الرعاية
- تكاليف الدفن
- إثبات درجة الإعاقة، درجة الحاجة للرعاية،
- على سبيل المثال: شهادة أو بطاقة خاصة بالإعاقة الجسدية أو قرار معاش الحوادث (للأطفال أيضًا)

إثباتات أخرى

- إثبات مدفوعات الضرائب المسبقة المقدمة
- بيانات الحساب البنكي (IBAN)
- إثبات مخصصات تكوين رأس المال
- طلب منحة السكن
- إخطارات التحديد، على سبيل المثال: إخطار تحديد الخسارة، وجمعية مالكي المنازل

□ الإخطار الضريبي للعام السابق

□ رقم التعريف الضريبي

□ بطاقة هوية سارية المفعول أو جواز سفر ساري المفعول

□ (يسري ذلك أيضًا على الأعضاء الحاليين)

□ تكاليف الاستشارات الضريبية للعام السابق

الإيرادات

- بيان/بيانات ضريبة الرواتب والأجور أو بيان/بيانات الراتب ديسمبر (للمعاشات المهنية ومعاشات التقاعد أيضًا)
- قرار المعاشات التعاقبية أو إخطار تعديل المعاشات التقاعدية لتأمين المعاشات القانوني، مثل: معاش الشيخوخة، ومعاش الأراميل، ومعاش الأيتام، ومعاش العجز عن العمل
- إثبات الحصول على معاشات تقاعدية أخرى،
- على سبيل المثال: معاش صندوق الرعاية الإضافي (ZVK)، ومعاش مؤسسة التقاعد التابعة للحكومة الاتحادية وحكومات الولايات (VBL)، ومعاشات التأمين، والمعاشات الأجنبية
- إثبات الحصول على بدل الراتب،
- مثل إعانة البطالة، وبدل الأمومة، وإعانة الإفلاس، وإعانة المرضية، وإعانة البطالة من النوع الثاني (هارتس 4)، وإعانة الوالدين
- الإيرادات الأجنبية
- إيرادات من معاملات البيع الخاصة (الريح الرأسمالي)، على سبيل المثال، بيع العقارات أو تجارة العملات المشفرة
- والعقارات المؤجرة، مثل عقود الإيجار، وفواتير
- مصاريف إدارة المنزل، وفوائد الديون، وتسويات التكاليف الجانبية مع المستأجر
- شهادات الأرباح الرأسمالية (الفوائد)
- شهادات ضريبية في حالة ضريبة الأرباح على رأس المال المحتجزة،
- بيانات الإيرادات المجمعة
- الإيرادات من علاقات العمل الهامشية (الوظائف الصغيرة)
- الإيرادات من الأنشطة التدريبية أو الأنشطة التطوعية

النفقات المتعلقة بالدخل التي تخصم من الضرائب

- رحلات العمل، والأنشطة الخارجية، مثل: نفقات السفر/المبيت، شهادة صاحب العمل إذا لزم الأمر
- فترات الانقطاع، مثل المرض، وساعات العمل المختصرة، وغير ذلك
- نفقات الإدارة المنزلية المزدوجة،
- على سبيل المثال: الإيجار، وتكاليف الإيجار الجانبية، وعدد الرحلات إلى المنزل
- تكاليف التقدم للوظائف
- تكاليف الانتقال لمنزل آخر
- دورة تدريبية متقدمة خاصة، وتدريب مهني، على سبيل المثال: رسوم الدورة، ونفقات السفر، وتكاليف امتحان المعلم الحرفي أو الدراسة
- المكتب المنزلي، غرفة العمل، عدد أيام العمل
- نفقات خاصة بوسائل العمل، على سبيل المثال: الكتب المتخصصة، والأدوات، والحاسوب، وملابس العمل
- الاشتراكات في الجمعيات المهنية
- النفقات الخاصة باستشارات المعاش
- النفقات الخاصة بأنشطة التدريب،
- على سبيل المثال: نفقات السفر، رخصة التدريب

هذه ليست قائمة كاملة لتقليل أعبائك الضريبية،
يلزم الحصول على استشارة فردية في محادثة شخصية.
لا يمكن لأي شيء أن يحل محل الاستشارة الشخصية.

www.lohi.de